



MANABI 外語学院

MANABI Japanese Language Institute

10

学生寮のご案内 แนะนำหอพัก นักเรียน

長期留学用 สำหรับหลักสูตร
ระยะยาว

หอพัก

เม.ย.2020 ~

มี.ค.2021

全室エアコン, Wi-Fi付!
ทุกห้องมีเครื่องปรับอากาศ และ
Wi-Fi

さあ、MANABIで新生活を始めよう♪

มาเริ่มการใช้ชีวิตใหม่ที่ MANABI กันเถอะ ♪

NAGANO นากาโนะ + *TOKYO* โตเกียว

map



長野校 NAGANO Campus
長野県上田市大手2-3-1 YCCビル
2-3-1 YCC bldg., Ote, Ueda, Nagano, Japan

map



東京校 TOKYO Campus
東京都墨田区両国2-10-5 TOC両国ビル
2-10-5 Ryogoku, TOC bldg., Sumida, Tokyo, Japan

アビリティマンション

อะบิลิตี้ แมนชั่น Ability Mansion

長野県上田市材木町 / Zaimokucho, Ueda, Nagano

WiFi

ประมาณ 8㎡

1か月 家賃 1人使用 1部屋
30,300 円

入居時費用
261,800円

1か月 家賃 2人使用 1部屋
17,000 円

入居時費用
182,000円



学校まで
15分



9分



18分

【室内設備】

- エアコン ●2段ベッド ●机
- 椅子 ●冷蔵庫 ●収納箱

【共同設備】

- トイレ ●シャワー ●キッチン
- テレビ ●洗濯機 ●電子レンジ

【お風呂・洗面所】

- お風呂 2 階
- 洗面所 2 階

【お風呂・洗面所】

- お風呂 2 階
- 洗面所 2 階



ホープマンション

ホープ แมนション Hope Mansion

長野県上田市中央東 / Chuou Higashi, Ueda, Nagano

WiFi

ประมาณ 20㎡

1か月 家賃 1人使用 1部屋
42,500 円

入居時費用
335,000円

1か月 家賃 2人使用 1部屋
24,500 円

入居時費用
227,000円



学校まで
15分



9分



18分

【室内設備】

- エアコン ●机
- 冷蔵庫 ●電子レンジ
- キッチン ●トイレ
- シャワー

【共同設備】

- 洗濯機
- 乾燥機 (有料)

【お風呂・洗面所】

- お風呂 2 階
- 洗面所 2 階
- お風呂 2 階
- 洗面所 2 階

【お風呂・洗面所】

- お風呂 2 階
- 洗面所 2 階
- お風呂 2 階
- 洗面所 2 階

みすずアパート

มิซูซุ อพาร์ทเม้น Misuzu Apartment

長野県上田市中央 / Chuou, Ueda, Nagano

WiFi

ประมาณ 20㎡

1か月 家賃 1人使用 1部屋
45,500 円

入居時費用
353,000円

1か月 家賃 2人使用 1部屋
28,500 円

入居時費用
251,000円



学校まで
15分



5分



10分

【室内設備】

- エアコン ●2段ベッド
- 机 ●椅子
- 冷蔵庫 ●洗濯機
- 電子レンジ ●キッチン
- シャワー ●トイレ

【お風呂・洗面所】

- お風呂 2 階
- 洗面所 2 階
- お風呂 2 階
- 洗面所 2 階

1か月 家賃 1人使用 1部屋

45,500 円

入居時費用
353,000円

1か月 家賃 2人使用 1部屋

28,500 円

入居時費用
251,000円

ビレッジハウス上田
วิลเลจ เฮาส์ อุเอดะ Village House Ueda
長野県上田市中央北 / Chuou-kita, Ueda, Nagano

WiFi

ประมาณ 29㎡



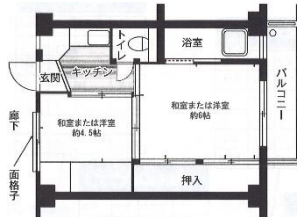
学校まで
13分



13分



26分



【室内設備】

- エアコン
- 机
- 洗濯機
- 冷蔵庫
- 電子レンジ
- キッチン
- シャワー
- トイレ

【ของใช้ภายในห้อง】

- เครื่องปรับอากาศ
- โต๊ะ
- เครื่องซักผ้า
- ตู้เย็น
- เตาไมโครเวฟ
- ห้องครัว
- ห้องอาบน้ำ
- ห้องน้ำ

1か月 家賃 1人使用 1部屋

55,300 円

入居時費用
411,800円

1か月 家賃 2人使用 1部屋

33,300 円

入居時費用
279,800円

ピースマンション
พีส แมนชั่น Peace Mansion
長野県上田市材木町 / Zaimokucho, Ueda, Nagano

WiFi

ประมาณ 20㎡



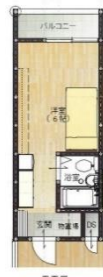
学校まで
9分



9分



18分



【室内設備】

- エアコン
- 2段ベッド
- 机 ●椅子
- 洗濯機
- 冷蔵庫
- 電子レンジ
- キッチン
- シャワー
- トイレ

【ของใช้ภายในห้อง】

- เครื่องปรับอากาศ
- เตียง 2 ชั้น
- โต๊ะเขียนหนังสือ
- เก้าอี้
- เครื่องซักผ้า
- ตู้เย็น
- เตาไมโครเวฟ
- ห้องครัว
- ห้องอาบน้ำ ●
- ห้องน้ำ

1か月 家賃 1人使用 1部屋

40,300 円

入居時費用
321,800円

半田ハイツ
ฮันดะ ไฮส์ Handa Heights
長野県上田市中央 / Chuou, Ueda, Nagano

WiFi

ประมาณ 17㎡



学校まで
7分



7分



14分



【室内設備】

- エアコン
- ミニデスク
- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 電子レンジ
- キッチン
- シャワー
- トイレ

【ของใช้ภายในห้อง】

- เครื่องปรับอากาศ
- โต๊ะ
- เครื่องซักผ้า
- ตู้เย็น
- เตาไมโครเวฟ
- ห้องครัว
- ห้องอาบน้ำ
- ห้องน้ำ

男性寮
หอพักชาย



1か月 家賃+水道代
1人使用 1部屋
38,500 円 yen

入居時費用
ค่าใช้จ่าจ่ายแรก
เข้า 311,000円 yen

シティハイツ

City Heights

長野県上田市大手 / Ote, Ueda, Nagano



ประมาณ 7㎡



学校まで
ไปโรงเรียน



自転車 2分 นาที 徒歩 4分 นาที

【室内設備】

- エアコン
- ベッド ●机
- 椅子
- 冷蔵庫
- テレビ
- 【共用設備】
- 洗濯機 (有料)
- 電子レンジ
- キッチン
- シャワー
- トイレ

【ของใช้ภายใน
ห้อง】

- เครื่องปรับอากาศ
- เตียงนอน
- โต๊ะเขียนหนังสือ
- เก้าอี้ ●ตู้เย็น
- TV
- 【ของใช้ส่วนรวม】
- ห้องครัว
- ห้องอาบน้ำ
- ห้องน้ำ
- เครื่องซักผ้า
- หยอดเหรียญ
- เตาไมโครเวฟ

東京校 学生寮 / หอพักนักเรียน สาขาโตเกียว



1か月 家賃+水道代
1人使用 1部屋
58,000 円 yen

入居時費用
ค่าใช้จ่าจ่ายแรก
เข้า 428,000円 yen

ประมาณ 8
㎡

女性寮
หอพักหญิง



1か月 家賃+水道代
2人使用 1ห้องคู่ 2 คน
37,000 円 yen

入居時費用
ค่าใช้จ่าจ่ายแรก
เข้า 302,000円 yen

ประมาณ
8 ㎡

シェアハウス両国

เรียวกอกุ แชรเฮาส์

Share House Ryogoku



東京都墨田区亀沢
Kamezawa, Sumida, Tokyo



1か月 家賃+水道代
6人使用 1ห้องคู่ (6คน)
33,000 円 yen

入居時費用
ค่าใช้จ่าจ่ายแรก
เข้า 278,000円 yen

ประมาณ
27 ㎡



学校まで
ไปโรงเรียน

徒歩 15分 นาที
自転車 8分 นาที

JR両国駅まで徒歩8分
เดินเท้าไปสถานีรถไฟJR เรียวกอกุ 8 นาที

【室内設備】

- 二段ベッド ●机
- 椅子 ●エアコン
- 冷蔵庫
- クローゼット
- 【共用設備】
- キッチン ●トイレ
- シャワー
- 洗濯機
- 電子レンジ
- IH クッキングヒーター

【ของใช้ภายในห้อง】

- เตียง 2 ชั้น
- โต๊ะเขียนหนังสือ
- เก้าอี้ ●เครื่องปรับอากาศ
- ตู้เย็น ●ตู้เสื้อผ้า
- 【ของใช้ส่วนรวม】
- ห้องครัว
- ห้องน้ำ ●ห้อง
- อาบน้ำ
- เครื่องซักผ้า
- เตาไมโครเวฟ
- เตาทำอาหาร

- ห้องครัว
- ห้องน้ำ
- ห้องอาบน้ำ
- เครื่องซักผ้า
- TV

ตารางสรุปหอพัก (สาขานากาโนะ)

		สาขานากาโนะ											
		หอพักนักเรียน MANABI											
		อะบิลิตี้แมนชั่น		โสปแมนชั่น		ทิสแมนชั่น		อาหารเทมั้นท์มิซูซุ		วิลเลจ เฮาส์ ฉุกเฉิน		ฮันดะ โฮส	ซิดดี้โฮส
		ห้องเดี่ยว	ห้องคู่	ห้องเดี่ยว	ห้องคู่	ห้องเดี่ยว	ห้องคู่	ห้องเดี่ยว	ห้องคู่	ห้องเดี่ยว	ห้องคู่	ห้องเดี่ยว	ห้องเดี่ยว
ราคาต่อเดือน	ค่าเช่า	30,300	17,000	42,500	24,500	55,300	33,300	45,500	28,500	45,500	28,500	40,300	38,500
	สาธารณูปโภค	5,000		5,000		5,000		5,000		5,000		5,000	5,000
	รวม	35,300	22,000	47,500	29,500	60,300	38,300	50,500	33,500	50,500	33,500	45,300	43,500
ค่าใช้จ่ายแรกเข้า (6 เดือน)		261,800	182,000	335,000	227,000	411,800	279,800	353,000	251,000	353,000	251,000	321,800	311,000
	ค่าใช้จ่ายนี้ รวมเงินแรกเข้า 30,000 เยน + เงินประกัน 20,000 เยน + ค่าเช่า 6 เดือน x (ค่าใช้จ่ายต่อเดือน : ค่าห้องพัก+สาธารณูปโภค 5,000 เยน)												
ค่าเครื่องนอน	11,000												

※ค่าใช้จ่ายข้างต้นเป็นราคารวมภาษีแล้ว ※ราคาข้างต้นเป็นราคาหน่วยเงินเยน

Wi-Fi	○	○	○	○	○	○	○
เครื่องปรับอากาศ	○	○	○	○	○	○	○
ห้องพักรับแขก	○	○	○	○	○	○	×
ห้องพักรับแขก	○	○	○	○	○	○	○
ห้องน้ำในตัว	×	○	○	○	○	○	×
ห้องอาบน้ำในตัว	×	○	○	○	○	○	×
เตียง	○	×	○	○	×	×	×
จำนวนผู้เข้าพัก	34 คน	26 คน	28 คน	18 คน	10 คน	2 คน	2 คน

ระยะทางถึงโรงเรียน	ประมาณ 1.4 กม.	ประมาณ 1.4 กม.	ประมาณ 1.4 กม.	ประมาณ 0.7 กม.	ประมาณ 1.9 กม.	ประมาณ 1 กม.	ประมาณ 0.3 กม.
ระยะเวลาเดินทาง	เดิน 18 นาที	เดิน 18 นาที	เดิน 18 นาที	เดิน 10 นาที	เดิน 26 นาที	เดิน 14 นาที	เดิน 4 นาที
	จักรยาน 9 นาที	จักรยาน 9 นาที	จักรยาน 9 นาที	จักรยาน 5 นาที	จักรยาน 13 นาที	จักรยาน 7 นาที	จักรยาน 2 นาที
ค่าเดินทาง	¥0						
	อะบิลิตี้แมนชั่น	โสปแมนชั่น	ทิสแมนชั่น	อาหารเทมั้นท์มิซูซุ	วิลเลจ เฮาส์ ฉุกเฉิน	ฮันดะ โฮส	ซิดดี้โฮส



ご不明な点がございましたら、お気軽にお問い合わせください。
หากมีคำถามเพิ่มเติม กรุณาติดต่อสอบถามทางโรงเรียน

ตารางสรุปหอพัก (สาขาโตเกียว)

		สาขาโตเกียว					
		หอพักนักเรียน MANABI					
ราคาต่อเดือน		เรียวกोकุ แชรเฮาส์			หอพักนิชิโคอิวะ	หอพักมินามิ โคอิวะ	
		ห้องเดี่ยว	ห้องคู่	ห้อง 6 คน	ห้อง 4 คน	ห้องคู่	ห้อง 3 คน
		58,000	37,000	33,000	29,000	29,000	27,000
	ค่าเช่า	58,000	37,000	33,000	29,000	29,000	27,000
	สาธารณูปโภค	5,000			5,000	5,000	
	รวม	63,000	42,000	38,000	34,000	34,000	32,000

ค่าใช้จ่ายแรกเข้า (6 เดือน)	428,000	302,000	278,000	254,000	254,000	242,000
	ค่าใช้จ่ายนี้ รวมเงินแรกเข้า 30,000 เยน + เงินประกัน 20,000 เยน + ค่าเช่า 6 เดือน x (ค่าใช้จ่ายต่อเดือน : ค่าห้องพัก+สาธารณูปโภค 5,000 เยน)					
ค่าเครื่องนอน	8,000					

※ค่าใช้จ่ายข้างต้นเป็นราคารวมภาษีแล้ว

※ราคาข้างต้นเป็นราคาหน่วยเงินเยน

Wi-Fi	○	○	○	○	○
เครื่องปรับอากาศ	○	○	○	○	○
ห้องพักหญิง	○	○	○	×	×
ห้องพักชาย	×	×	×	○	○
ห้องน้ำในตัว	×	×	×	×	×
ห้องอาบน้ำในตัว	×	×	×	×	×
เตียง	○	○	○	○	○
จำนวนผู้เข้าพัก	3 คน	10 ~16 คน	6 คน	4 คน	10 คน

ระยะทางถึงโรงเรียน	ประมาณ 1 กม.	ประมาณ 10.5 กม.	ประมาณ 10.5 กม.
ระยะเวลาเดินทาง	เดิน 15 นาที	เดิน 10 นาที + รถไฟ 15 นาที	เดิน 10 นาที + รถไฟ 15 นาที
	จักรยาน 8 นาที		
ค่าเดินทาง	¥0	5,170เยน/เดือน	5,170เยน/เดือน
	เรียวกोकุ แชรเฮาส์	หอพักนิชิโคอิวะ	หอพักมินามิ โคอิวะ



ご不明な点がございましたら、お気軽にお問い合わせください。

หากมีคำถามเพิ่มเติม กรุณาติดต่อสอบถามทางโรงเรียน

契約・料金・キャンセルについて

◆契約について

- ・契約期間は入寮してから6か月です。更新後は3か月毎の契約になります。
- ・契約期間中は退寮することはできません。
- ・退寮および継続について契約満了期間の2か月前までに申し出てください。

◆料金について

- ・この寮案内は長期留学用です。短期コースご入学の場合は別紙をご確認ください。
- ・入寮時に下記の費用をお支払いください。
 - ①入寮費 30,000円 ②保証金 20,000円
 - ③6か月分の月々の費用...(家賃 + 水道光熱費5,000円)
- ・入寮時に布団セットを任意で購入できます。
- ・水道光熱費が月に5000円を超えた場合、超過分をお支払いください。
- ・保証金は退寮手続き後、荷物の搬出を確認し、部屋のチェックを行ってから下記の費用を差引いて返還します。
 - ①室内清掃費 5,000円 ②水道光熱費の精算金
 - ③壁、床、および室内の備品に傷や汚れがあった場合の修繕費

◆キャンセル既定

- ・料金お支払い後のキャンセル、またはビザ不交付等で不入学となった場合、支払い額からキャンセル料30,000円を差し引いた金額を返金します。
- ・当初の入国予定を1か月経過しても入国できなかった場合は、入寮申し込みを一旦キャンセルし、キャンセル料として30,000円を支払っていただきます。入国予定が決まった段階で改めて入寮申し込みと不足分の寮費を支払っていただきます。
- ・入寮後にキャンセルした場合、返金できません。

เกี่ยวกับสัญญา ค่าธรรมเนียม และการยกเลิก

◆เกี่ยวกับสัญญา

- ・ สัญญาการเช่าจะเริ่มตั้งแต่ 6 เดือน หลังจาก 6 เดือนสัญญาจะถูกทำขึ้นใหม่ทุกๆ 3 เดือน
- ・ ไม่สามารถย้ายออกจากหอพักในช่วงระหว่างสัญญาได้
- ・ เมื่อต้องการย้ายออกหรือพักในหอพัก จะต้องแจ้งทางโรงเรียนก่อนสิ้นสุดสัญญา 2 เดือน

◆เกี่ยวกับค่าธรรมเนียม

- ・ ข้อมูลหอพักฉบับนี้สำหรับนักเรียนหลักสูตรระยะยาว สำหรับหลักสูตรระยะสั้นจะอยู่ในฉบับอื่น
- ・ หากต้องการพักอยู่หอพักของโรงเรียน จะต้องชำระค่าใช้จ่าย ดังนี้
 - ① ค่าแรกเข้า 30,000 เยน
 - ② เงินประกัน 20,000 เยน
 - ③ ค่าเช่า 6 เดือน(รวม: ค่าใช้จ่ายต่อเดือน + ค่าสาธารณูปโภค 5,000เยน)
- ・ มีค่าธรรมเนียมสำหรับชุดเครื่องนอน
- ・ หากค่าสาธารณูปโภคเกิน5,000เยน นักเรียนจะต้องจ่ายส่วนเกิน
- ・ เงินมัดจำจะได้รับคืนเมื่อนักเรียนย้ายของออกแล้วเจ้าหน้าที่ทำการตรวจเช็คห้องพัก หลังจากนั้นจะหักจำนวนเงินดังนี้
 - ① ค่าทำความสะอาดห้อง 5,000 เยน
 - ② หลังจากคำนวณหักค่าสาธารณูปโภค
 - ③ เมื่อมีการเรียกเก็บค่าซ่อมแซมที่จำเป็น เช่น ผนัง, พื้น หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าภายในห้องเสียหาย

◆เกี่ยวกับการยกเลิก

- ・ กรณีที่ริชาไม่ได้รับการอนุมัติ หรือเมื่อนักเรียนไม่มาเข้าเรียนที่โรงเรียน แล้วต้องการยกเลิกหอพัก จะคืนเงินโดยหักค่าเช่าห้อง
 - 1 เดือน
- ・ ไม่คืนเงิน ในกรณีที่ยกเลิกภายหลังที่เข้าเรียนแล้ว